





# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 1175**

2 Νοεμβρίου 2005


## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ



## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 40082 (1)

Τροποποίηση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Κοινότητα Ανθούσας (ν. Αττικής).

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις των άρθρων 10, 11, 12 και 39 του από 14.7.1999 π.δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ΄ 580).

2. Τις διατάξεις των άρθρων 4 (παρ. 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 10, 12 και 13) και 15 του ν. 2508/1997 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» (Α΄ 124).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του π.δ/τος 63/2005 «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (Α΄ 98).

4. Την υπ' αριθμ. 4881/19.5.2004 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων 'Εργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων 'Εργων» (Β΄ 754).

5. Το υπ' αριθμ. 4063/19.10.2004 έγγραφο του Οργανισμού Αθήνας.

6. Την υπ' αριθμ. 112/2004 γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ανθούσας.

7. Το υπ' αριθμ. 2070/1.12.2004 έγγραφο της Κοινότητας Ανθούσας.

8. Την υπ' αριθμ. 283/2004 γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου Πεντέλης.

9. Το υπ' αριθμ. ΠΕΧΩ 5743/Φ.εντ.εγκρ./2004/11.11.2004 έγγραφο της Διεύθυνσης ΠΕΧΩ Περιφέρειας Αττικής.

10. Το υπ' αριθμ. ΔΜΕΟ/J-στ/3405/Φ250/16.11.2004 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων - Διεύθυνση Μελετών Έργων Οδοποιΐας.

11. Το υπ' αριθμ. Α/6/13/09/32/63221/3.11.2004 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Συγχρηματοδοτούμενων Δημοσίων 1Έργων - ΕΥΔΕ/Σ.ΕΡ.Α.

12. Το υπ' αριθμ. ΕΥΔΕ/ΕΣΕΑ/4367/8.11.2004 έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας Δημοσίων Έργων - ΕΥΔΕ/ΕΣΕΑ.

13. Το υπ' αριθμ. 4963/2004 έγγραφο της Διεύθυνσης Ορυκτού Πλούτου και Βιομηχανίας της Ν.Α. Ανατολικής Αττικής.

14. Το υπ' αριθμ. Φ/Α.4/4963/04/143/25.1.2005 έγγραφο της Γενικής Διεύθυνσης Στήριξης Βιομηχανίας του Υπουργείου Ανάπτυξης.

15. Το γεγονός ότι οι υπόλοιποι φορείς δεν απάντησαν μέχρι σήμερα.

16. Τις υπ' αριθμ. 2/συν. 20/13.10.2004 και 3/συν. 5/9.2.2005 γνωμοδοτήσεις της Εκτελεστικής Επιτροπής του Οργανισμού Αθήνας.

17. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) της Κοινότητας Ανθούσας (ν. Αττικής), το οποίο έχει εγκριθεί με την υπ' αριθμ. 75710/ 3903/11.12.1987 απόφαση του Υφυπουργού Γεωργίας και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ΄ 1183) με την επέκταση των ορίων του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου για την ένταξη εντός αυτών περιοχών προς πολεοδόμηση και περιοχών ειδικής προστασίας που δεν πρόκειται να πολεοδομηθούν, όπως φαίνεται στο χάρτη Π.1 σε κλίμακα 1:10.000 και ειδικότερα:

Α. Την επέκταση των ορίων του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου για την ένταξη εντός αυτών περιοχών προς πολεοδόμηση

α) έκτασης 162,69 εκταρίων (Ηa) στις πολεοδομικές ενότητες 1 και 2 και τη δημιουργία της πολεοδομικής ενότητας 3 με μέση πυκνότητα και μέσο συντελεστή δόμησης ως εξής :

| | Μέση Πυκνότητα Κατ./Ηa | Μέσος Σ.Δ. |
|---|---|---|
| Π.Ε. 1 | 49 | 0,6 |
| Π.Ε. 2 | 49 | 0,6 |
| Π.Ε. 3 | 49 | 0,6 |

και β) έκτασης 30,17 Ηa στη ζώνη χονδρεμπορίου, η οποία εμπίπτει στις περιοχές με στοιχείο Ι του από 20.2.2003 π.δ/τος (Ζ.Ο.Ε. Μεσογείων) (Δ' 199).

Β. Την τροποποίηση των χρήσεων γης και τον καθορισμό νέων στις πολεοδομημένες και προς πολεοδόμηση περιοχές, όπως φαίνεται στο χάρτη Π.1 και ειδικότερα:

- Τον καθορισμό αμιγούς κατοικίας, όπως προσδιορίζονται από το άρθρο 2 του από 23.2.1987 π.δ/τος (Δ΄ 166).

- Τον καθορισμό πολεοδομικού κέντρου, όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 4 του ως άνω π.δ/τος στο κέντρο της Κοινότητας (Π.Ε. 2).

- Τον καθορισμό τοπικού κέντρου πολεοδομικής ενότητας στις Π.Ε. 1 και Π.Ε. 3, όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 4 του παραπάνω π.δ/τος και ειδικότερα :

• Κατοικία
• Ξενοδοχεία μέχρι 100 κλινών και ξενώνες.
• Εμπορικά καταστήματα (με εξαίρεση τις υπεραγορές και τα πολυκαταστήματα).
• Γραφεία, τράπεζες, ασφάλειες, κοινωφελείς οργανισμοί.
• Κτίρια εκπαίδευσης.
• Εστιατόρια.
• Αναψυκτήρια.
• Θρησκευτικοί χώροι.
• Κτίρια κοινωνικής πρόνοιας.
• Επαγγελματικά εργαστήρια χαμηλής όχλησης.
• Πρατήρια βενζίνης.
• Αθλητικές εγκαταστάσεις.
• Κτίρια, γήπεδα στάθμευσης.
• Πολιτιστικά κτίρια (και εν γένει πολιτιστικές εγκαταστάσεις).

- Τον καθορισμό χρήσης αθλητισμού στα βορειοανατολικά όρια της Κοινότητας.

- Τον καθορισμό κοινοχρήστου πρασίνου στις παραρεμάτιες περιοχές και σε περιοχές όπου υπάρχει έντονη βλάστηση.

- Στη ζώνη χονδρεμπορίου ισχύουν οι χρήσεις της παραγράφου XIV του άρθρου 2 του από 20.02.2003 π.δ/τος για τη ζώνη χονδρεμπορίου. Επίσης επιτρέπονται οι χώροι συνάθροισης κοινού, σύμφωνα με το άρθρο 11 του από 23.02.1987 π.δ/τος (Δ' 166).

- Τον καθορισμό ζώνης πρασίνου μεταξύ της ζώνης χονδρεμπορίου και της περιοχής αμιγούς κατοικίας.

- Τον καθορισμό αστικού πρασίνου, όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 9 του από 23.2.1987 π.δ/τος (Δ' 166) στην περιοχή Τρίγωνο σε συνέχεια του χώρου που καταλαμβάνουν τα σχολεία και μέχρι την οδό Μυτιλήνης.

- Στο χώρο του Κοινοτικού Πάρκου επιτρέπεται η κατασκευή ανοικτού θεάτρου.

Γ. Τη γενική εκτίμηση των αναγκών σε γη (Ηa) για κοινωνική υποδομή ανά πολεοδομική ενότητα, όπως φαίνεται στον «Πίνακα κοινωνικού εξοπλισμού ανά πολεοδομική ενότητα».

Δ. 1. Οι δασικές εκτάσεις που βρίσκονται βόρεια και ανατολικά της Κοινότητας είναι εκτός των πολεοδομημένων και προς πολεοδόμηση περιοχών, όπως αυτές εξαιρούνται και από τις διατάξεις του άρθρου 12 του ν. 3044/2002 (Α΄ 197).

2. Στις περιοχές, που δεν είναι δασικές και βρίσκονται εκτός των πολεοδομημένων και προς πολεοδόμηση περιοχών, ισχύουν οι διατάξεις του από 26.8.1988 π.δ/τος (Δ΄ 755).

Ε. Τη λήψη μέτρων για την προστασία του περιβάλλοντος, όπως φαίνεται στο χάρτη Π.1 και ειδικότερα:

- Τον καθορισμό ζωνών πρασίνου εκατέρωθεν των ρεμάτων, τα οποία παραμένουν ανοικτά. Το εύρος των ζωνών καθορίζεται στα πλαίσια της πολεοδομικής μελέτης επέκτασης - αναθεώρησης. Γενικότερα όσον αφορά τα ρέματα επιβάλλεται :

• Η οριοθέτησή τους και η αποκατάσταση της κοίτης τους, όπου έχουν γίνει καταπατήσεις.
• Η κατασκευή οχετών στη συνάντησή τους με δρόμους καθώς και τα αναγκαία μέτρα που θα υποδειχθούν από την αντίστοιχη υδραυλική μελέτη.
• Η απομάκρυνση των φερτών υλικών (μπάζα) πριν τη θεμελίωση, οποιασδήποτε οικοδομής.
• Για το ρέμα «Γέρακα» που υπάρχει στην περιοχή και είναι χαρακτηρισμένο ως ιδιαίτερου περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος με την 9173/1642/1993 απόφαση του Υφυπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (Δ΄ 281) ισχύουν όσα αναγράφονται στην παρ. 12 του άρθρου 3 του από 20.2.2003 π.δ/τος (Ζ.Ο.Ε. Μεσογείων) (Δ΄ 199).

Η Πολεοδομική Μελέτη θα καθορίσει ακριβώς το εύρος της ζώνης προστασίας εκατέρωθεν των οριογραμμών του ρέματος.

Στ. Την τροποποίηση της ιεράρχισης του οδικού δικτύου, όπως φαίνεται στο χάρτη Π.1 και ειδικότερα:

- Οδικό δίκτυο

1. Ως ελεύθερη και ταχεία λεωφόρος χαρακτηρίζεται:
• η Αττική οδός (Σταύρου - Λαυρίου).

2. Ως πρωτεύουσες αρτηρίες χαρακτηρίζονται :
• η Λ. Μαραθώνος.
• η οδός Γέρακα - Ανθούσας - Ντραφίου (Λ. Ντραφίου)

3. Ως δευτερεύουσα αρτηρία χαρακτηρίζεται :
• η Λ. Ανθούσας.

- Σιδηροδρομικό δίκτυο

Στην περιοχή της Ανθούσας διέρχεται η γραμμή του προαστιακού σιδηρόδρομου και ειδικότερα:

Γραμμή Αθήνα - ΣΚΑ - Σταυρός - Κορωπί - Αεροδρόμιο Ελ. Βενιζέλος κατά μήκος του άξονα της Αττικής Οδού. Ο σταθμός για την Κοινότητα Ανθούσας, από κοινού με το Δήμο Παλλήνης, χωροθετείται στον άξονα ΣΚΑ - Αεροδρόμιο στην τομή της Αττικής Οδού με τη Λεωφόρο Μαραθώνος.

Ζ. Τη συμπλήρωση των προτάσεων των δικτύων τεχνικής υποδομής, όπως φαίνεται στο χάρτη Π.1 και ειδικότερα :

• τη βελτίωση του υφιστάμενου οδικού δικτύου
• την αντικατάσταση και επέκταση του δικτύου ύδρευσης
• την κατασκευή δικτύου αποχέτευσης ακαθάρτων και ομβρίων και σύνδεση με το υπάρχον αντίστοιχο της ευρύτερης περιοχής.

2. Συνοπτικό αντίτυπο του παραπάνω χάρτη Π-1 και ενός πίνακα που θεωρήθηκαν απο τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 40082 /2005 πράξη του δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

3. Εντός της περιοχής του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου και ειδικότερα στις εκτός και εντός σχεδίου περιοχές που περιλαμβάνονται σε αυτό, οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερα ισχύουσες διατάξεις ή

έχει υποβληθεί ο πλήρης φάκελος με τα απαραίτητα για την έκδοση της οικοδομικής άδειας στοιχεία, μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας, εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει των υποβληθέντων στοιχείων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α΄ 210), όπως ισχύει.

4. Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 29 Σεπτεμβρίου 2005

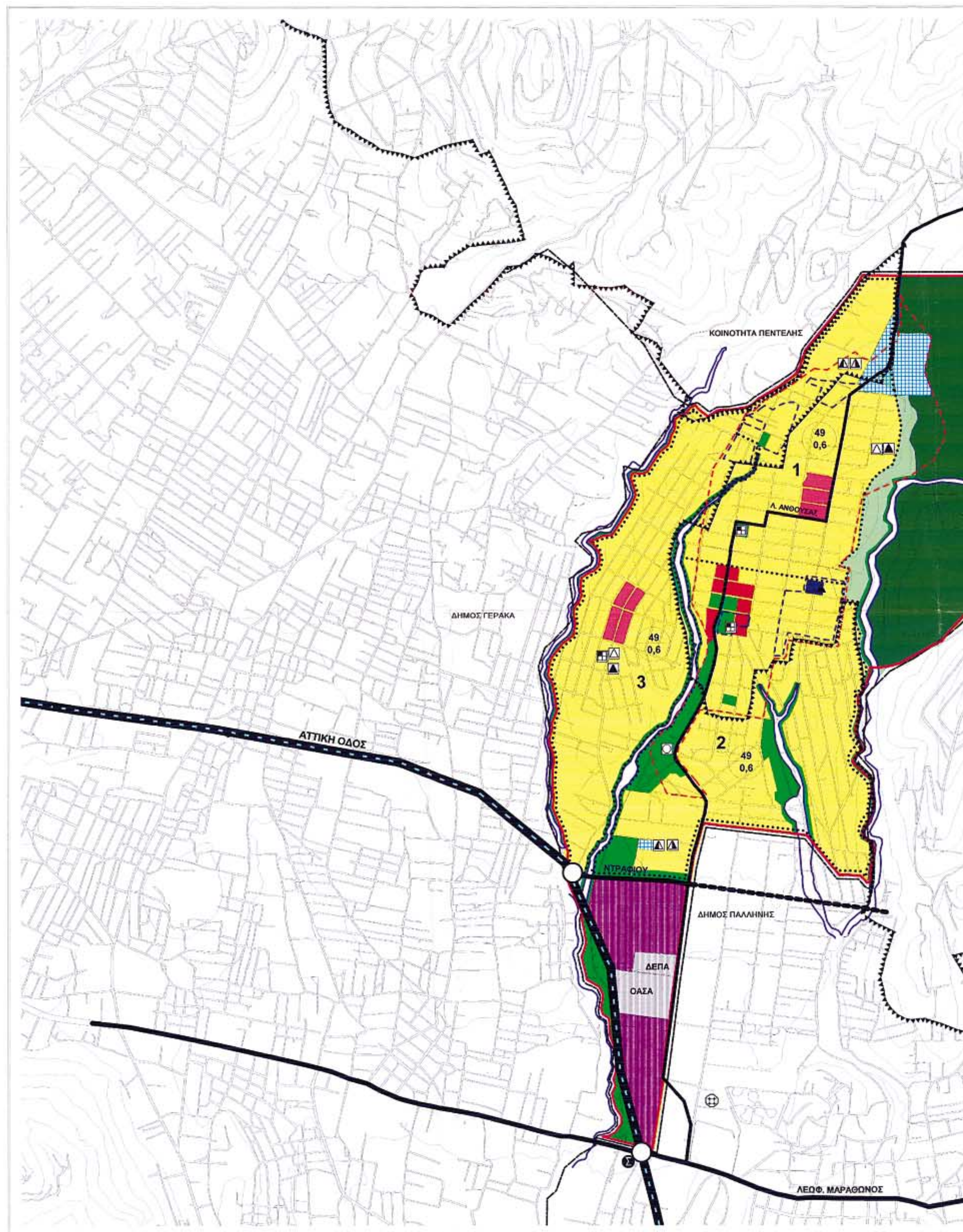
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΟΥΦΛΙΑΣ**

**Πίνακας Κοινωνικού Εξοπλισμού ανά Πολεοδομική Ενότητα**

| ΠΕ | Έκταση (Ha) | Σ.Δ. | Θεωρητική Χωρητικοτητα | Ελεύθεροι χώροι πρασίνου (στρ) | Αθλητικοί χώροι (στρ) | Εκπαίδευση | | | | | | Πολιτισμός (στρ) | Πρόνοια (στρ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Νηπιαγωγεία | | Δημοτικά | | Γυμνάσια - Λύκεια | | | |
| | | | | | | στρ. | μον. | στρ. | μον. | στρ. | μον. | | |
| 1 | 68,23 | 0,6 | 3369 | 26,9 | 18,5 | 1,0 | 1 | 2,4 | 1 | 2,7 | 2,4 | 0,7 | 0,7 |
| 2 | 106,59 | 0,6 | 5263 | 42,1 | 28,9 | 1,6 | 2 | 3,7 | 1 | 4,2 | 3,7 | 1,1 | 1,1 |
| 3 | 77,97 | 0,6 | 3849 | 30,8 | 21,2 | 1,2 | 1 | 2,7 | 1 | 3,1 | 2,7 | 0,8 | 0,8 |
| Συν.= | 252,79 | Σύνολο | 12481 | 99,8 | 68,6 | 3,7 | 4,2 | 8,7 | 3,5 | 10,0 | 8,7 | 2,5 | 2,5 |

Χωρητικότητα κορεσμού 20801


ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΕΝΤΕΛΗΣ
49
0,6
1
Λ. ΑΝΘΟΥΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΕΡΑΚΑ
49
0,6
3
2
49
0,6
ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ
ΝΤΡΑΦΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΛΛΗΝΗΣ
ΔΕΠΑ
ΟΑΣΑ
ΛΕΩΦ. ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όρια Δήμων & Κοινοτήτων
Όρια Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου
Όρια Εγκεκριμένου Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου
Όρια Εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου
Όρια Γειτονιάς
Όρια Συνοικίας
Όρια Διαμερίσματος
Υπερτοπικό Κέντρο Δήμου
Πολεοδομικό Κέντρο
Τοπικό Κέντρο Γειτονιάς
Αμιγής Κατοικία
Γενική Κατοικία
Εγκαταστάσεις Μεταφορών
Γεωργική Γη
Κοινόχρηστο Πράσινο
Δασική Έκταση (ΦΕΚ 197Α/02)
Βιοτεχνικό Πάρκο - Βιοτεχνικές Εγκαταστάσεις μη Ιδιαιτέρως Οχλούσες
Βιομηχανικό Πάρκο - Βιοτεχνικές/Βιομηχανικές Εγκαταστάσεις μη Ιδιαιτέρως Οχλούσες
Ζώνη Βιομηχανίας - Βιοτεχνικές/Βιομηχανικές Εγκαταστάσεις Οχλούσες
Βιομηχανικές Εγκαταστάσεις που Παραμένουν
Χονδρεμπόριο
Μονάδες για τις οποίες προτείνεται είτε η Επιβολή Ειδικών Μέτρων Αντιρρύπανσης είτε η Μετεγκατάσταση
Τουρισμός - Αναψυχή
Ιδιαίτερες Χρήσεις
Στρατός
Νεκροταφεία
Αρχαιολογικοί Χώροι
Ελεύθερη - Ταχεία Λεωφόρος
Πρωτεύουσα Αρτηρία
Δευτερεύουσα Αρτηρία
Προτεινόμενη Πρωτεύουσα Αρτηρία
Προαστιακή Σιδηροδρομική Γραμμή

Εκπαίδευση
Νηπιαγωγείο
Δημοτικό
Γυμνάσιο
Λύκειο
Μεταλυκειακά Κέντρα
Μέση Επαγγελματική Σχολή
Ανώτερα Κ.Α.Τ.Ε.Ε
Πανεπιστήμιο
Περίθαλψη
Κέντρο Υγείας
Γενικό Νοσοκομείο (Νομαρχιακό)
Ειδικό Νοσοκομείο
Πρόνοια
Παιδικός Σταθμός
Γηροκομείο
Ορφανοτροφείο
Βρεφοκομείο
Αθλητισμός
Γήπεδο
Στάδιο
Κολυμβητήριο
Γυμναστήριο
Ναυτιλιακή Εγκατάσταση
Πολιτιστικές Λειτουργίες
Πολιτιστικές Λειτουργίες
Μουσείο
Βιβλιοθήκη
Όρια Προστασίας
Όρια Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου (Ζ.Ο.Ε)
Όρια Ανάπλασης Άρθρου 13
Ζώνη Ειδικών Μηχανισμών
Χώρος Στάθμευσης
Σταθμός Προαστιακού Σιδηροδρόμου

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 39 %



ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΑΘΗΝΑΣ

*ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ*

*ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ* **ΑΝΘΟΥΣΑΣ**

*ΕΓΚΡΙΣΗ ΓΠΣ : ΦΕΚ 1183Δ/87*

*ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΓΠΣ :*

*ΧΑΡΤΗΣ* **Π.1**

*ΚΛΙΜΑΚΑ 1:10000*




ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. Γ. 40082/05 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ Τροποποίηση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Κοινότητας Ανθούσας (ν. Αττικής)

ΑΘΗΝΑ 29 Σεπτεμβρίου 2005
Ο Δ/ΝΤΗΣ

Ι. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Αρ. Φακ. 201/05
σχ. 1

Αριθ. 20480/1469/04 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Αρτέμιδας Π.Ε. 8η στο Ο.Τ. Γ.697.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του από 17.7.1923 ν.δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 2218/1994 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, Τροποποίηση διατάξεων για την Πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 90/τ.Α./13.6.1994) και τις όμοιες του ν. 2240/1994 «Συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 153/Α/ 16.9.1994) με τις οποίες ιδρύθηκαν οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις.

3. Του ισχύοντος Οργανισμού Εσωτερικής Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ανατ. Αττικής (Φ.Ε.Κ. 400/Β/1995).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του α.ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το ν.δ. 1018/1971.

5. Τις διατάξεις του π.δ. 183/1986 «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους νομάρχες» (Α΄ 70).

6. Την υπ' αριθμ. 69/2004 απόφαση του Δ. Συμβουλίου Αρτέμιδας.

7. Το πρακτικό 13 της 12 Συνεδρίας της 14.7.2005 του ΣΧΟΠΝΑΑ.

8. Τις διατάξεις του ν. 3044/2002 (Φ.Ε.Κ. 197 Α/ 27.8.2002) άρθρο 10, παρ. 1 και 4.

9. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ./τος 63/2005 (ΦΕΚ 98Α΄).

10.Την υπ' αριθμ. 20480/1469/2004 θετική εισήγηση της υπηρεσίας μας, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του ρυμ. Σχεδίου Αρτέμιδας Π.Ε. 8η στο Ο.Τ. Γ.967, με την δημιουργία πεζοδρόμου εντός αυτού και επιβολή πρασιάς πλάτους 2,00 μ., όπως απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Κατά της παρούσης επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στο Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας μόνο για παράβαση Νόμου σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 12 του άρθρου 18 του ν. 2218/1994 μέσα σε αποκλειστική προθεσμία 30 ημερών από της δημοσιεύσεως της παρούσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Παλλήνη, 26 Σεπτεμβρίου 2005

Ο Νομάρχης
Λ. ΚΟΥΡΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40 %

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

**Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου**

ΑΡΤΕΜΙΔΑΣ Π.Ε 8η ΣΤΟ Ο.Τ. Γ.967 ΜΕ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΥ ΕΝΤΟΣ ΑΥΤΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΒΟΛΗ ΠΡΑΣΙΑΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 2,00μ.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 500

Εγκρίνεται με την υπ΄αρ. 20480/1469/04/05 απόφαση Νομάρχη Ανατ. Αττικής

Ο Γ.ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ — Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

Α.ΖΕΓΓΙΝΗΣ — Λ. ΚΟΥΡΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΧΑΛΚΙΟΠΟΥΛΟΥ ΝΤΙΝΑ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΛΟΓΙΣΤΙΚΟ
ΒΑΘΟΣ Α

